

VENTE

BAREME D'HONORAIRES DE VENTE

Prix de vente net	Honoraires TTC*
0 à 50 000 €	2 900 €
50 001€ à 120 000 €	6 900 €
120 001€ à 200 000 €	7,00%
200 001€ à 300 000 €	6,00%
300 001€ à 450 000 €	5,50%
450 001€ à 600 000 €	5,00%
600 001€ à 800 000 €	4,50%
> à 800 001€	4,00%

En cas de délégation de mandat, le montant des honoraires applicables reste celui du mandat principal

* Honoraires à la charge du vendeur sur remise d'une facture d'honoraires

Estimation professionnelle 250€ TTC

LOCATION

BAREME D'HONORAIRES DE LOCATION suivant plafonnement prévu par le décret n°2014-890 du 1er août 2014

HABITATION PART DU LOCATAIRE	HABITATION PART DU PROPRIETAIRE
Visite, dossier et rédaction du bail Zone non tendue : 8€ /m ² Zone tendue : 10€ /m ² Zone très tendue : 12€ /m ² Etat des lieux 3€ /m ²	Visite, dossier et rédaction du bail 9% TTC du loyer annuel hors charges Entremise Etat des lieux
PARKING ET GARAGE ** 20% TTC du loyer annuel	BAIL COMMERCIAL ET PROFESSIONNEL*** 25% TTC du loyer annuel

** Honoraires partagés par moitié entre bailleur et locataire

*** Honoraires à la charge exclusive du locataire



www.demolin.immo

en vigueur à la date du 1er janvier 2026

IMMO DEMOLIN - SARL au capital de 10000€ -

Siège social : 19 rue fondaudège 33000 Bordeaux - Adresse Agence : 131 avenue de la libération Charles de Gaulle 33110 Le Bouscat - RCS Bordeaux n° 994 417 92 - Carte professionnelle délivrée par la CCI de Gironde
Bordeaux n° CPI 33012026000000002 - Non détention de fonds et absence de garantie financière - TVA intracommunautaire FR75337866347